



Gemeinde Unterperfuss

Bezirk Innsbruck-Land
6178 Unterperfuss 55
Tel. 05232/3229 Fax Dw. 30
Konto 11.213 BLZ 36260
Email:
gemeinde@unterperfuss.tirol.gv.at
ATU 59524278
IBAN Nr. AT09 3626 0000 0001 1213

AZ: 004-1/1-2018

Niederschrift

über die Gemeinderatssitzung v. 2.3.2018 um 19.00 Uhr im Sitzungssaal des Gemeindeamtes Unterperfuss

Beginn: 19.00 Uhr
Ende: 20.25 Uhr

anwesend: Bgm. Hörtnagl Georg, E-Giner Thomas, Lindner Alexandra, Widauer Hartl (bis 20 Uhr nach TGOP 5), Norz Peter, Laner Stephan, Grosch Udo, Ostermann Andreas, Krebstekies Rene, Ostermann Walter, Lindner Josef,

entschuldigt: ,Vizebgm. Giner Josef,

Schriftführer: Ostermann Andreas

Tagesordnung

- 1) Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2) Genehmigung der letzten Niederschrift
- 3) Beratung und Beschlussfassung über die Änderung und Auflage des Flächenwidmungsplanes auf Gst. 456/9 (Teilfläche aus 456/1), KG Unterperfuss, lt. Plan DI Ofner, Untermarktstr. 1 a, 6410 Telfs v. 25.1.2018, Plan Nr. 361-2017-00002 von Sonderfläche Gemeindezentrum in landwirtschaftliches Mischgebiet (rund 902 m²)
- 4) Festlegung einer geplanten örtlichen Straße gemäß § 53 TROG 2011 nach den Plänen des Geo System betreffend aus Gst. 420/1 an Gst. 422 , GZ 7380/17 im Ausmaß von 16 m²
- 5) Information, Beratung und Beschlussfassung über die Zustimmung zu einem geplanten Schotterabbau der Fa. Kies & Splitt auf Gst. 406, Katastralgemeinde Unterperfuss, GGAG Unterperfuss

- 6) Fischerei, neuerliche Vergabe auf 5 Jahre, Revier Melach
- 7) Namhaftmachung eines Vertreters der Gemeinde für die Forsttagsatzungskommission
- 8) Antrag um Kostenübernahme Kurs „Führungskräfte“ Grillhof
- 9) Bericht Bürgermeister
- 10) Anträge, Anfragen und Allfälliges

zu 1) Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die einzelnen Mitglieder des Gemeinderates Unterperfuss wurden gemäß § 34 Abs. 2 der TGO 2001 von der Abhaltung der Gemeinderatssitzung fristgerecht unter Bekanntgabe der Tagesordnung durch den Bürgermeister verständigt. Da auch die Bestimmungen des § 35 Abs. 2 der TGO 2001 beachtet wurden und mehr als die Hälfte der Mitglieder des Gemeinderates anwesend waren, sind die in dieser Sitzung gefassten Beschlüsse gültig.

zu 2) Genehmigung der letzten Niederschrift

Die Niederschriften der Sitzungen vom 28.12.2017 und 15.11.2017 wurden allen Gemeinderäten bzw. Ersatzgemeinderäten im Vorfeld zugesandt. Die Anwesenden erklärten sich mit den Niederschriften einverstanden.

zu 3) Beratung und Beschlussfassung über die Änderung und Auflage des Flächenwidmungsplanes auf Gst. 456/9 (Teilfläche aus 456/1), KG Unterperfuss, lt. Plan DI Ofner, Untermarktstr. 1 a, 6410 Telfs v. 25.1.2018, Plan Nr. 361-2017-00002 von Sonderfläche Gemeindezentrum in landwirtschaftliches Mischgebiet (rund 902 m²)

Der Bürgermeister lässt hierzu eine Planskizze umgehen, gibt Auskunft über die Kosten, dieses belaufen sich auf ca. €1.130,-- netto, dieser Betrag wird wiederum je nach Fläche aufgeteilt auf die Gemeinde und den Grundeigentümer Klaus Hörtnagl.

Weiters teilt der Bürgermeister mit, dass er vom LHStv. Geisler eine Zusage für die neu zu errichtende Zufahrt erhalten hat.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

zu 4) Festlegung einer geplanten örtlichen Straße gemäß § 53 TROG 2011 nach den Plänen des Geo System betreffend aus Gst. 420/1 an Gst. 422 , GZ 7380/17 im Ausmaß von 16 m²

Der Bürgermeister trägt vor, dass es bezüglich der Grundabtretung Ostermann/Kass an die Gemeinde im Ausmaß von 16 m² einen Gemeinderatsbeschluss benötigt, um die Eintragung in das Grundbuch vorzunehmen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

zu 5) Information, Beratung und Beschlussfassung über die Zustimmung zu einem geplanten Schotterabbau der Fa. Kies & Splitt auf Gst. 406, Katastralgemeinde Unterperfuss, GGAG Unterperfuss

Zu diesem Punkt verliest der Bürgermeister eine Eingabe von Vizebgm. Josef Giner, der darin um Vertagung des TGOP 5 ersucht. Der Bürgermeister teilt dem Gemeinderat mit, dass lt. TGO/§ 35/Abs. 2 die Festsetzung der Tagesordnung dem Bürgermeister obliegt.

Der Bürgermeister berichtet, dass bei einem Treffen der Grundeigentümer im Dez. 17 Details besprochen wurden. So z. B. das Abbauvolumen von 440.000,- m³, für Gerinneverlegung von Pirchetbach wurde folgendes vereinbart: die Gesamtkosten belaufen sich auf € 350.000,--, wobei die Fa. IKS € 100.000,-- übernimmt, auf Grundeigentümer Martin Norz entfallen € 202.500,-- und für die GGAG Unterperfuss verbleiben € 47.500,--. Weiters wurde vom Grundeigentümer Norz M. eine Zusage an die Gemeinde für eine Grundabtretung für ein Rückhaltebecken von 1.500,-- m² gemacht.

Die Trinkwasserleitung, die zur Zeit durch den geplanten Abbau läuft, wird auf Kosten der Fa. IKS verlegt.

Weiters verpflichtet sich die IKS an die Gemeinde ab Jänner 2018 eine Kommunalsteuerleistung von € 20.000,-- zu entrichten.

Der Erlös des Abbaues geht auf das Substanzkonto der GGAG Unterperfuss.

Widauer Hartl: berichtet über das Gespräch mit Grundeigentümer Martin Norz v. 5.12.17 in dem über einen möglichen Grundtausch mit der GGAG gesprochen wurde, um evtl. das Rückhaltebecken größer zu dimensionieren. Bei diesem Gespräch erklärte sich Norz Martin auch bereit, Flächen beim Rettenbach an die Gemeinde zu verkaufen.

Mit der IKS wurde ausverhandelt, dass ein Gürtel als Sichtschutz beim neuen Abbau errichtet wird.

Widauer Hartl: es sollte angedacht werden, die Indexanpassung der Kommunalsteuer vertraglich festzuhalten.

Zum Thema Verkehr meint GR Widauer, dass man diejenigen aufgreifen sollte, die nicht durchfahren dürfen.

Giner Thomas: regt an keine Beschlussfassung ohne Bürgerinformation durchzuführen.

Nach reger Diskussion wird abgestimmt:

Abstimmungsergebnis: 10 JA, 1 NEIN (Giner Thomas)

Widauer Hartl verlässt um 20.00 h die Sitzung aus gesundheitlichen Gründen

zu 6) Fischerei, neuerliche Vergabe auf 5 Jahre, Revier Melach

Der Bürgermeister berichtet, dass eine Vergabe nur auf 5 Jahre möglich ist. Der jährliche Pachtzins beträgt € 1.200,-- indexgesichert.

Pächter: Lechner Hermann

Abstimmungsergebnis: einstimmig

zu 7) Namhaftmachung eines Vertreters der Gemeinde für die Forsttagsatzungskommission

Hierzu gibt der Bürgermeister bekannt, dass die Behörde fälschlicherweise den GV Ostermann Andreas als Vertreter der Grundeigentümer (statt Gemeinde) eingetragen hat. Eine Änderung dieser Eintragung ist lt. Behörde nicht möglich, somit muss von der Gemeinde ein neuer Vorschlag für diesen Posten gemacht werden.

Bürgermeister schlägt den GV Laner Stephan vor.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

zu 8) Antrag um Kostenübernahme Kurs „Führungskräfte“ Grillhof

Vizebgm. Giner Josef beabsichtigt einen Kurs beim Grillhof zu besuchen. Dieser dauert 2 Jahre, die Kosten belaufen sich auf € 1.100,-- netto. Auf Grund vorangegangener Kostenbeteiligungen bei Musikschulen wurde auch für diesen Kurs eine 50 %ige Übernahme der Kosten vorgeschlagen.

Abstimmungsergebnis: 9 JA, 1 Enthaltung (Giner Thomas)

zu 9) Bericht Bürgermeister

Der Bürgermeister berichtet vom Termin BBA Hofrat Schuler und Bgm. Häusler über die Situation betreffend Melach Unterlauf. Um nicht in eine Haftungssituation der beiden Erhaltergemeinden zu kommen, schlägt Hofrat Schuler vor eine jährliche Begehung im Herbst (bei Niedrigwasser) über den Zustand der Ufermauer zu erstellen. Den Gemeinderäten wird ein Link über ein geotechnisches Gutachten zur Verfügung gestellt. (Anmerkung Schriftführer: wurde bereits versandt)

zu 10) Anträge, Anfragen und Allfälliges

keine weiteren Wortmeldungen

Ende: 20.25 h

Unterperfass, am 9.3.2018
FdRdA.

Andreas Ostermann (Schriftführer)

Bgm. Hörtnagl Georg

weitere Gemeinderäte: