



Gemeinde Unterperfuss

Bezirk Innsbruck-Land
6178 Unterperfuss 55
Tel. 05232/3229 Fax Dw. 30
Konto 11.213 BLZ 36260
Email:
gemeinde@unterperfuss.tirol.gv.at
ATU 59524278
IBAN Nr. AT09 3626 0000 0001 1213

AZ: 004-1/6-2018

Niederschrift

über die Gemeinderatssitzung v. 25.10.2018 um 19.00 Uhr im Sitzungssaal des Gemeindeamtes Unterperfuss

Beginn: 19.00 Uhr
Ende: 21.15 Uhr

anwesend: Bgm. Hörtnagl Georg, Ostermann Andreas, Krebstekies Rene, Grosch Udo, Giner Josef, Widauer Hartl, Norz Peter, Ostermann Walter (ab 19.07), Josef Lindner jun.

entschuldigt: Laner Stephan, Lindner Alexandra,

Schriftführer: Ostermann Andreas

Tagesordnung

- 1) Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2) Genehmigung der letzten Niederschrift
- 3) Bericht des Überprüfungsausschussobmannes v. 22.09.2018
- 4) Bericht über die überörtliche Kassenbestandsaufnahme 2018 der BH Innsbruck gemäß § 119 Abs. TGO 2001
- 5) Beratung und Beschlussfassung für Wohnungsvergabe Top 4 – Wohnprojekt Neue Heimat Tirol
- 6) Beratung und Beschlussfassung über eine neue Verordnung über die Erklärung zur öffentlichen Gemeindestraße gem. § 13 Tiroler Straßengesetz Innweg – Anbindung Geh- und Radwegbrücke

- 7) Beratung und Beschlussfassung über die Sanierung Halbschalen (Gerinne) im Bereich Rettenbach/Reitstall
- 8) Subventionen Vereine f. 2018
- 9) Beratung und Beschlussfassung über den Ankauf eines Grundstückes von Martin Ostermann im Ausmaß von ca. 600 m² lt. Schreiben v. 30.9.18, Gp 425, lt. Teilungsplan GEO System
- 10) Beratung und Beschlussfassung über die Änderung und Auflage des Flächenwidmungsplanes auf Gst. 425, KG Unterperfuss, lt. Plan DI Ofner, Untermarktstr. 1 a, 6410 Telfs, v. 24.4.2018, Plan Nr. 361-2018-00001, Umwidmung rund 1200 m² von Freiland in landwirtschaftliches Mischgebiet, rund 379 m² von Freiland in geplante örtliche Straße, rund 344 m² von Freiland in Freiland
- 11) Beratung und Beschlussfassung über Anbot Pomarolli Verlegung Randsteine im Bereich Einfahrt Feuerwehrrhalle
- 12) Bericht Substanzverwalter
- 13) Bericht Bürgermeister
- 14) Anträge, Anfragen und Allfälliges

zu 1) Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die einzelnen Mitglieder des Gemeinderates Unterperfuss wurden gemäß § 34 Abs. 2 der TGO 2001 von der Abhaltung der Gemeinderatssitzung fristgerecht unter Bekanntgabe der Tagesordnung durch den Bürgermeister verständigt. Da auch die Bestimmungen des § 35 Abs. 2 der TGO 2001 beachtet wurden und mehr als die Hälfte der Mitglieder des Gemeinderates anwesend waren, sind die in dieser Sitzung gefassten Beschlüsse gültig.

zu 2) Genehmigung der letzten Niederschrift

Die Niederschrift der Sitzung vom 7.9.2018 wurde allen Gemeinderäten bzw. Ersatzgemeinderäten im Vorfeld zugesandt. Vizebgm. Giner Josef weist darauf hin, dass Pkt. 6/Wortmeldung Giner nicht korrekt dargestellt wurde.

Genauer Wortlaut lt. Tonbandaufzeichnung 38.08h: "Brauchn mir des überhaupt?"

Die anwesenden Gemeinderäte nahmen das Protokoll zur Kenntnis.

.

zu 3) Bericht des Überprüfungsausschussobmannes v. 22.09.2018

Der Bürgermeister teilt dem Obmann des Überprüfungsausschusses das Wort. Dieser berichtet über die durchgeführte Kassaprüfung v. 22.9.2018 und verliest das Protokoll. Die Durchführung der Prüfung ergab keine Beanstandungen.

zu 4) Bericht über die überörtliche Kassenbestandsaufnahme 2018 der BH Innsbruck gemäß § 119 Abs. TGO 2001

Der Bürgermeister verliest das Protokoll der überörtlichen Kassaprüfung der BH dem Gemeinderat zur Kenntnis.

zu 5) Beratung und Beschlussfassung für Wohnungsvergabe Top 4 – Wohnprojekt Neue Heimat Tirol

Der Bürgermeister berichtet, dass die Wohnung nochmals ausgeschrieben wurde. Es kamen auch Ansuchen aus umliegenden Gemeinden. Hörtnagl Lydia hat Finanzierungszusage abgegeben, ebenfalls Fam. Auer. Fam. Auer ist seit September 2015 in Unterperfuss gemeldet.

Auf Grund Unklarheiten wird die Entscheidung vertagt.

zu 6) Beratung und Beschlussfassung über eine neue Verordnung über die Erklärung zur öffentlichen Gemeindestraße gem. § 13 Tiroler Straßengesetz Innweg – Anbindung Geh- und Radwegbrücke

Der Bürgermeister berichtet über den derzeitigen Stand der Dinge und teilt mit, dass die neue Brücke per Verordnung zu einer öffentlichen Gemeindestraße erklärt werden muss. Gibt die betroffenen Grundstücke und deren Eigentümer bekannt, mit denen im Vorfeld bereits Ablösegespräche geführt wurden.

Der Bürgermeister teilt auf Anfrage mit, dass diese Straße nicht zum öffentlichen Verkehr zugelassen wird.

Nach kurzer Diskussion wird um Abstimmung gebeten.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

zu 7) Beratung und Beschlussfassung über die Sanierung Halbschalen (Gerinne) im Bereich Rettenbach/Reitstall

Hierzu berichtet der Bürgermeister über Verhandlungen mit der Wildbach, welche nicht von zielführend waren. Die Gemeinde wird diese Halbschalen selbst – unter Aufsicht Wildbach – errichten. Die verfügbaren Betonhalbschalen sind zu klein, größere sind nicht verfügbar. Aus diesem Grund wird die Ausführung mit Stahlhalbschalen, wie im Bereich Branger Alm, ausgeführt.

Fröschl € 35.000,--

Porr € 50.000,--

Fa.Abfalterer € 52.000,--

Vergabe an Fa. Fröschl.

Abstimmungsergebnis: einstimmig für Fa. Fröschl

zu 8) Subventionen Vereine f. 2018

Verein (Institution)	Summe :
FC- Unterperfuss	400.-
Frauenchor	200.-
kath. Familienverband	80.-
Kirchenchor	200.-
Musikkapelle Kematen	400.-
Krippenbauverein Kematen	160.-
*Reitverein-Reiterhof Penz	400.-
Schiclub	260.-
Schützenkompanie	400.-
Seniorenbund Kematen	400.-
Rotes Kreuz	150.-

9) Beratung und Beschlussfassung über den Ankauf eines Grundstückes von Martin Ostermann im Ausmaß von ca. 600 m² lt. Schreiben v. 30.9.18, Gp 425, lt. Teilungsplan GEO System

Bürgermeister Georg Hörtnagl verliest das Angebot von Martin Ostermann, und verteilt auf Anfrage von Leonhard Widauer Kopien des Angebotes.

Leonhard Widauer: Findet den Standort des Grundstückes für die Gemeinde ungeeignet, und ist der Meinung, dass alles nur mehr zugebaut wird.

Josef Giner: gibt zu bedenken, dass der Kaufpreis seiner Meinung nach viel zu hoch ist.

Nach eingehender Diskussion lässt der Bürgermeister abstimmen.

Andreas Ostermann gibt an, zu diesen Punkt aufgrund der **Befangenheit** zu seinem Bruder **nicht mitzustimmen**.

Abstimmungsergebnis: 6 Ja, 2 Nein (Leonhard Widauer, Josef Giner)

zu 10) Beratung und Beschlussfassung über die Änderung und Auflage des Flächenwidmungsplanes auf Gst. 425, KG Unterperfuss, lt. Plan DI Ofner, Untermarktstr. 1 a, 6410 Telfs, v. 24.4.2018, Plan Nr. 361-2018-00001, Umwidmung rund 1200 m² von Freiland in landwirtschaftliches Mischgebiet, rund 379 m² von Freiland in geplante örtliche Straße, rund 344 m² von Freiland in Freiland

Hierzu verteilt der Bürgermeister die Planunterlagen von DI Erwin Ofner und erklärt nochmals die vorgegebene Vorgehensweise für diese Änderung und Widmung.

Leonhard Widauer: sieht bei den Wegparzellen sehr hohe Kosten für Kanal, Wasser, Beleuchtung und Wegerrichtung auf die Gemeinde zukommen.

Hierzu erklärt der Bürgermeister, dass bereits heuer ein Teil des Weges mit Kanal und Wasserleitung errichtet wurde, und dass die Kosten durch zu erwartende Erschließungsbeiträge und Anschlussgebühren größten Teils gedeckt werden.

Andreas Ostermann gibt an zu diesen Punkt aufgrund der **Befangenheit** zu seinem Bruder **nicht mitzustimmen**.

Abstimmungsergebnis: 6 Ja, 2 Nein (Leonhard Widauer, Josef Giner)

zu 11) Beratung und Beschlussfassung über Anbot Pomarolli Verlegung Randsteine im Bereich Einfahrt Feuerwehrhalle

Hierzu berichtet der Bgm., dass die Anpassung der bestehenden Mauer erst nach der Vermessung der neuen Einfahrt zum Wohnprojekt durchgeführt wird. In der Bauphase werden die Randsteine gesetzt, die Fläche zur Mauer wird begrünt und bei Bedarf wird diese Fläche zu einem befestigten Gehsteig.

Kosten € 55,--/lfm Gesamt: ca. 950,--

Abstimmungsergebnis: einstimmig

zu 12) Bericht Substanzverwalter

Der Substanzverwalter (SV) berichtet, dass für die Radbrücke ca. 800 m² während der Bauphase benötigt werden und in späterer Folge ca. 140 m² von der GGAG veräußert werden.

SV berichtet über die Aufforstung und Pflege und den damit verbundenen Kosten von ca. € 11.000,--. Nächstes Jahr soll mit der Waldpflege fortgefahren werden.

SV Widauer will selbst ca. 7.000 m² bei der Agrarhalle um € 45,-- kaufen.

SV berichtet über den geplanten Containeranschluss Singer (Agrarhalle) zum öffentlichen Kanalnetz. Hierzu kommt im Jahr 2019 ein größeres Projekt. Die Durchführung sollte im Spätwinter erfolgen, damit der Betrieb von Singer nicht zu sehr gestört wird.

zu 13) Bericht Bürgermeister

Der Bürgermeister berichtet über den Stand der Vermessung bei Fam. Laner, der Beschluss sollte bei einer der nächsten Sitzungen gefasst werden.

zu 14) Anträge, Anfragen und Allfälliges

Grosch Udo: berichtet über die durchgeführte Prüfung der Quellen, Rettenbachquellen 4 und 5 sind mittelfristig sanierungsbedürftig, für die Sanierung gibt es Dokumentationen im Gemeindeamt,

..... beim Tiefbrunnen sollten Hinweistafeln auf Quellschutz Gebiet angebracht werden.

Widauer Hartl: im Bereich des alten Gemeindeamtes ist, speziell in der Früh, die Straßenbeleuchtung nicht ausreichend, es ist auch zu überlegen Tafeln für Schulkinder anzubringen.

Giner Josef: erkundigt sich über den Stand der Zuschüsse bzw. eingelangten Anträge für Seniorenticket.

Bgm. Hörtnagl: sind derzeit keine Anträge eingegangen, gilt aber erst ab 2019

Giner Josef: ist der Meinung, dass diese Unterstützungen einkommensbezogen sein sollen und ein Bezugsnachweis beigelegt werden soll

keine weiteren Wortmeldungen

Ende: 21.15 h

Unterperfuss, am 18.12.2018
FdRdA.

Andreas Ostermann (Schriftführer)

Bgm. Hörtnagl Georg

weitere Gemeinderäte:

